

bfw liegenschaften ag veröffentlicht vorläufige Ergebnisse für das 1. Halbjahr 2017

Frauenfeld, 16. August 2017 – bfw liegenschaften ag (SIX Swiss Exchange: BLIN) hat im ersten Halbjahr 2017 nach vorläufigen und ungeprüften Ergebnissen ein sehr gutes Ergebnis erzielt und konnte beinahe nahtlos an das Rekordergebnis des Vorjahres anknüpfen.

Der Erfolg aus Vermietung erhöhte sich um rund 6% auf CHF 8.7 Mio. (VJ CHF 8.2 Mio.). Die Marktbewertung des Liegenschaftenportfolios führte zu einem Erfolg aus Neubewertung von CHF 9.1 Mio. (VJ CHF 10.7 Mio.). Auf Stufe EBIT erzielte die bfw liegenschaften ag gemäss den vorläufigen Ergebnissen einen Gewinn von CHF 16.3 Mio. (VJ CHF 17.5 Mio.).

Die Fair Value Bewertung der Zinsswaps und Receiver Swaptions führte im ersten Halbjahr 2017 zu einem positiven Effekt vor Steuern von CHF 1.8 Mio. (VJ negativer Effekt von CHF 7.9 Mio.). Unter Berücksichtigung der Effekte dieser Bewertungsdifferenzen der Zinsswaps und Receiver Swaptions belief sich der Gewinn inkl. Neubewertung und zurechenbarer latenter Steuern auf rund CHF 13.2 Mio. (VJ CHF 6.0 Mio.). Exklusive der Fair Value Anpassungen der Zinsswaps und Receiver Swaptions lag der Gewinn bei rund CHF 11.8 Mio. (VJ CHF 12.6 Mio.).

Die Gesellschaft veröffentlicht den Halbjahresbericht 2017 und weitere Details zum Halbjahresergebnis am 14. September 2017.

Kontaktpersonen:

Reto Borner
Chief Executive Officer
+41 52 728 01 06
reto.borner@bfwliegenschaften.ch

Philipp Hafen
Chief Financial Officer
+41 52 728 01 15
philipp.hafen@bfwliegenschaften.ch

Informationen über bfw liegenschaften ag

www.bfwliegenschaften.ch

bfw liegenschaften ag ist eine Immobiliengesellschaft mit Sitz in Frauenfeld/Thurgau. Der Anlagefokus liegt insbesondere auf Wohnliegenschaften an Pendlerlagen um Wirtschaftszentren in der Deutschschweiz. Die Namenaktien A der bfw liegenschaften ag sind an der SIX Swiss Exchange (Symbol BLIN, Valorennummer 1820611, ISIN Nummer CH 001 820 6117) notiert.

THIS PRESS RELEASE IS NOT BEING ISSUED IN THE UNITED STATES OF AMERICA AND SHOULD NOT BE DISTRIBUTED TO UNITED STATES PERSONS OR PUBLICATIONS WITH A GENERAL CIRCULATION IN THE UNITED STATES. THIS DOCUMENT DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OR INVITATION TO SUBSCRIBE FOR OR PURCHASE ANY SECURITIES. IN ADDITION, THE SECURITIES OF BFW LIEGENSCHAFTEN AG HAVE NOT BEEN REGISTERED UNDER THE UNITED STATES SECURITIES LAWS AND MAY NOT BE OFFERED, SOLD OR DELIVERED WITHIN THE UNITED STATES OR TO U.S. PERSONS ABSENT REGISTRATION UNDER OR AN APPLICABLE EXEMPTION FROM THE REGISTRATION REQUIREMENTS OF THE UNITED STATES SECURITIES LAWS.